

國立清華大學教職員宿舍維修費收支管理要點

中華民國 95 年 7 月 14 日校長核定

中華民國 96 年 11 月 15 日修訂

中華民國 100 年 5 月 11 日修訂

中華民國 112 年 10 月 4 日修訂

- 一、為合理分配及使用校內宿舍資源，符合使用者付費原則暨依據「國立清華大學校務基金自籌收入收支管理要點」第三條第二項規定訂定本要點。
- 二、本要點所稱之教職員宿舍係指東院、西院(含單房間職務宿舍)及金城宿舍而言，七十二年五月一日以前配住之眷屬宿舍及日後新建之職務宿舍，亦比照本要點收費。
- 三、教職員宿舍依建築年份、面積等條件，酌收維修費，每月維修費收費標準及金額，如附件。有關經費部分須經「校務基金管理委員會」核定。
- 四、維修費之繳交方式：現職者由每月之薪津中扣繳，退休、留職停薪、借調..等未在本校支薪者，可申請轉帳扣款或直接向本校出納組繳交。
- 五、宿舍維修費以收支並列、專款專用為原則，其支用項目如次：
 - (一)宿舍建築修繕(估價金額十萬元以上，須提教職員宿舍借住管理委員會通過後，始可執行)。
 - (二)宿舍區環境維護(公共區清潔、消毒、美化、樹木修剪等)。
 - (三)設備費(執行宿舍業務相關設備支出)。
 - (四)業務費(宿舍行政、事務、公證等支出)。
 - (五)人事費(僱用宿舍管理人員、臨時工資等)。
 - (六)其他經教職員宿舍借住管理委員會審核同意者。
- 六、本要點經「教職員宿舍借住管理委員會」審核通過，簽請校長核定後實施，修正時亦同。

國立清華大學教職員宿舍維修費收費標準						
建築年份	46-52年	53-59年	60-66年	67-73年	74-80年	
年份折減	0.6	0.7	0.8	0.9	1	
建坪面積	(詳如下表國立清華大學教職員宿舍維修費收費標準)					
宿舍門牌號碼	建築	年份	建坪	100年未調漲前金額	100年調漲後金額 (100.5.11核定)	以100年為基準，調 漲1.4倍金額
	年份	折減	面積			
校本部						
西院1-8號	52	1	22	1,000	1,220	1,710
西院9-16號	52	1	21	1,000	1,190	1,670
西院17-20號(八層)	74	1	36	2,500	3,210	4,490
西院25-32號	62	1	25	1,000	1,500	2,100
西院45-50號(五層)	72	1	34	2,000	2,670	3,740
西院51.53.55.57號(三層)	70	1	40	2,500	3,210	4,490
西院52.54.56.58號(三層)	70	1	36	2,500	3,020	4,230
西院59-62號(八層)	76	1	42	2,500	3,560	4,980
西院63-66號(八層)	79	1	42	3,000	3,810	5,330
金城7.9號(五層)	74	1	21	1,500	1,890	2,650
東院1-4.9號	46	1	34	1,500	1,860	2,600
東院5.7.10號	46	1	39	1,500	2,030	2,840
東院11-12號	55	1	43	2,000	2,640	3,700
東院15.16號	57	1	40	2,000	2,530	3,540
東院17-20號	57	1	39	2,000	2,490	3,490
東院21.22號	58	1	40	2,000	2,530	3,540
東院23-28號	57	1	40	1,500	2,250	3,150
東院29-30號	57	1	38	1,500	2,200	3,080
東院31-40號	59	1	40	2,000	2,530	3,540
東院41-44號	57	1	25	1,000	1,450	2,030
東院45-48號	60	1	37	2,000	2,610	3,650
東院49-52號	60	1	40	2,000	2,740	3,840
東院53.54號	62	1	39	2,000	2,700	3,780
東院55-58號	56	1	21	1,000	1,300	1,820
東院59-62號(四層)	71	1	32	2,500	2,820	3,950
東院72.73號	57	1	28	1,000	1,500	2,100
東院75.76號	59	1	34	1,000	1,500	2,100
東院79-82號(四層)	64	1	36	2,000	2,570	3,600
東院83-84號(四層)	65	1	32	1,500	2,150	3,010
東院85-88號(四層)	66	1	33	1,500	2,190	3,070
東院89-90號(四層)	68	1	34	2,000	2,670	3,740
西院34號(男單)	70	1	5	500	500	700
西院35號(女單)	68	1	5	500	500	700
西院41-44號(莊敬樓乙等)	73	1	9	500	690	970
西院41-44號(莊敬樓甲等)	73	1	19	800	1,200	1,680
西院67號(自強樓)	69	1	21	800	1,200	1,680
南大校區						
飲虹樓101~110、201~209、301~319	63		8		1,500	2,100
飲虹樓201A.205.305.315	63		6		1,200	1,680
攬星樓 A201-1.A201-2.A202-1.A202-2.A301~306.A401~A406	80		7		900	1,260
攬星樓A101.A102.A103.A203.B102.B103.B201.B202.B203.B301.B302.B303	80		14		1,800	2,520

註：數字四捨五入採計至十位數